



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.05.2022

№ 2264

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 22.04.2022 № 3490:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 1117 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2663, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв. Прибрежный, ул. 7-я Линия, з/у 1;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2665, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв. Прибрежный, ул. 7-я Линия, з/у 3;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2666, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв. Прибрежный, ул. 7-я Линия, з/у 5;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2667, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, севернее д. Заборье;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2668, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв. Прибрежный, ул. 7-я Линия, з/у 9;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2669, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, кв. Прибрежный, ул. 7-я Линия, з/у 11;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2692, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, севернее д. Заборье;

- с кадастровым номером 59:32:3720008:2693, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, севернее д. Заборье.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Двуреченского с/п (4500066738)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 27.05.2022 № 2264

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с усложнен ПУ для электроснабжения Дворецкого с/п (45:00:066738)
 Местоположение: Пермский край, МР-4 Пермский, с/п Дворецкий, с/п Прибрежный
 Площадь земель, участвующих в предоставлении публичного сервитута: 1116,98 кв. м.
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: "



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения

- граница сервитута
- номер кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- границы кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность показателя	Площадь, кв. м
	X	Y		
1	499633.88	2264645.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	1116,98
2	499603.46	2264586.28		
3	499696.29	2264589.11		
4	499638.78	2264646.68		
5	499641.17	2264651.28		
6	499670.65	2264678.14		
7	499700.94	2264706.51		
8	499729.44	2264732.61		
9	499754.57	2264755.88		
10	499780.18	2264779.65		
11	499777.46	2264782.58		
12	499751.85	2264758.81		
13	499736.73	2264735.55		
14	499698.22	2264709.44		
15	499667.94	2264681.07		
16	499637.95	2264653.76		
1	499633.88	2264645.93		